

AVENDAÑO

# 151

MIRAFLORES



AVENDAÑO  
**151**

## CADA DETALLE A SU TIEMPO

10 DEPARTAMENTOS · EDICIÓN LIMITADA

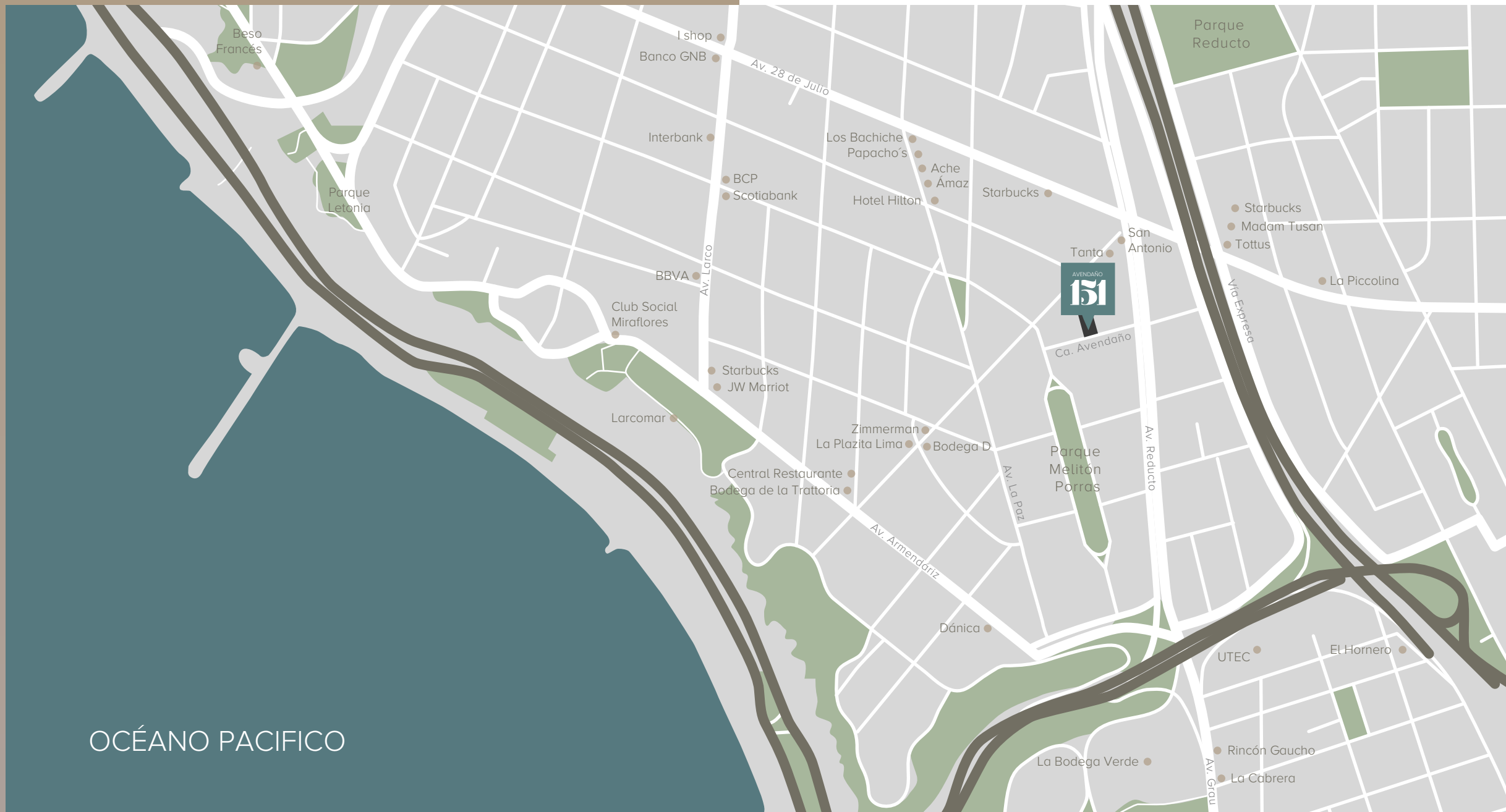
Flat y dúplex de 2, 3 y 4 dormitorios desde 130 m<sup>2</sup> hasta 240 m<sup>2</sup>,  
con 2, 3 y 4 estacionamientos.

Parque Melitón Porras, Miraflores

EDICIÓN  
LIMITADA











## MELITÓN PORRAS

Entre el movimiento y la modernidad de Miraflores, encontramos un lugar único en todo el distrito.

Toma una pausa y disfruta.









Sobre una hoja en blanco, y desde lo básico  
surgen las grandes ideas para lugares diferentes.

An architectural rendering of a modern multi-story building. The building features a mix of dark blue and light brown vertical cladding. It has several balconies with glass railings, some of which are planted with greenery. The windows are large and rectangular, some with white frames. A large yellow pencil with a black eraser and the text "Blick &amp; Co." is positioned diagonally across the bottom right corner of the image. The background is a light, textured grey.



# TALENTO

Nos une un objetivo común: hacer la diferencia.  
El final de nuestra creación debe ser un lugar que supere lo tradicional.  
Y donde vivir, sea un único.

## ARQUITECTURA

Christian Reusche y Augusto Reyna  
Atelier Reusche & Reyna



## INTERIORISMO

Mónica Priale  
Cocinas y baños



## DESARROLLO

Renzo Rodriguez  
Ditrenzzo





## DEPARTAMENTOS A LA MEDIDA

Lo mejor es el resultado de buenas decisiones.  
Nos encargamos que así sea y que, al cruzar la puerta o caminar por  
tu cocina, vivas la experiencia de estar en un lugar bello y acogedor.

Personaliza los detalles que desees con nuestro equipo de  
profesionales y la interiorista Monica Priale.

# MARCAS

Trabajar con las mejores marcas es parte esencial de nuestra filosofía. Siempre lo mejor para ti.

hansgrohe



Villeroy & Boch  
1748



iTOP | Ker  
COUNTERTOPS



Schindler





# VISTAS EXTERIORES & INTERIORES



OUTSTANDING LIVING



DITRENZZO



OUTSTANDING LIVING



JITRENZZO











OUTSTANDING LIVING





OUTSTANDING LIVING



JITRENZZO

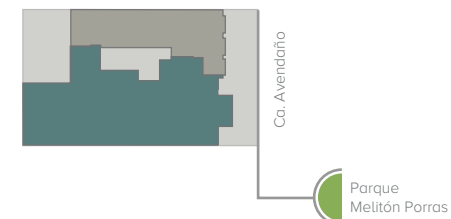
## PLANO DEPARTAMENTO







Calle Leonidas Avendaño



DEPARTAMENTO FLAT 201  
 ÁREA TECHADA: 152.44 m<sup>2</sup>

# EXPERIENCIA

# 13

Años en el mercado inmobiliario

20  
05



LA ESTANCIA  
La Molina

20  
07



PARQUE  
DEL SUR  
San Borja

20  
09



PARQUE  
DEL SUR II  
San Borja

20  
10



CONDOMINIO  
DEL SOL III  
La Molina

20  
12



MELITÓN  
PORRAS 110  
Miraflores

20  
15



EL  
REFUGIO  
La Molina

20  
17



ACACIAS  
Miraflores

2005

20  
06



CONDOMINIO  
DEL SOL  
La Molina

20  
08



CONDOMINIO  
DEL SOL II  
La Molina

20  
10



PARQUE  
CHOPIN  
San Borja

20  
11



GENERAL  
IGLESIAS  
Miraflores

20  
13



SANTA  
ISABEL  
Miraflores

20  
16



SAN IGNACIO  
DE LOYOLA  
Miraflores

20  
18



AVENDAÑO 151  
Miraflores

2018



AVENDAÑO

# 151

## SALA DE VENTAS

Calle Leonidas Avendaño 151, Miraflores

### Horario de atención

De Martes a sábado:

De 10:30 am a 1:00 pm y de 3:00 pm a 6:30 pm

Domingos:

De 11:00 am a 1:00 pm y de 3:00 pm a 5:30 pm

495 8433

941 037 629 · 999 010 214 · 999 024 346

ave151@ditrenzzo.com

www.ditrenzzo.com

## OFICINA

Av. Reducto 1310 Of 203, Miraflores

**DITRENZZO®**  
OUTSTANDING LIVING

FINANCIAMIENTO

